

ООО "ТроицкЖилСервис"

ОТЧЕТ

о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом по адресу

г. Москва, г. Троицк, ул. Центральная д.28

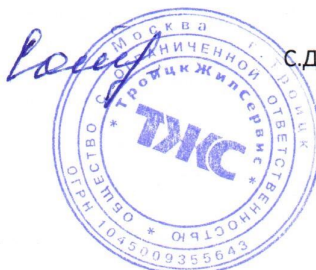
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020г.

Дата ввода в эксплуатацию	1987
Общая площадь дома, м2	6211,8
Площадь жилых помещений, м2	3389,3
Площадь нежилых помещений, м2	744,8
Процент износа %	20 (26.10.2011)
Площадь придомовой территории, м2	4258

Затраты на содержание и ремонт общего имущества				
	остаток на 01.01.2020	начислено	оплачено	остаток на 31.12.2020
Содержание жил.фонда	395 474,37	2 724 009,82	2 702 016,20	417 467,99

Виды работ (услуг)	Затраты (руб.)
Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	558 471,29
Санитарное содержание мест общего пользования	266 513,99
Содержание мусоропроводов	175 172,76
дезинсекции и дератизации	283,94
коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД:	
холодная вода	29 330,39
горячая вода	40 997,88
стоки	29 592,34
Освещение мест общего пользования	228 842,71
Содержание лифтов	294 750,77
Техническое обслуживание ВДГО	-
Противопожарные мероприятия, ДУ и ППА	128 351,10
Очистка вентканалов и дымоходов	12 419,42
Содержание управляющей компании	137 848,71
Общехозяйственные расходы	52 055,39
Содержание аварийно-диспетчерской службы	135 143,05
Сбор, вывоз ТБО	279 652,57
ИТОГО	2 369 426,31

Генеральный директор



С.Д. Сотникова