

ОТЧЕТ

о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом по адресу
г. Москва, г. Троицк, ул. Центральная д.20

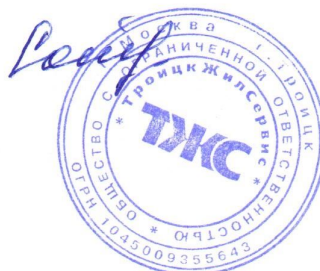
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020г.

Дата ввода в эксплуатацию	1981
Общая площадь дома, м2	6604,3
Площадь жилых помещений, м2	3612,4
Площадь нежилых помещений, м2	0
Процент износа %	25 (26.10.2011)
Площадь придомовой территории, м2	2722

Затраты на содержание и ремонт общего имущества				
	остаток на 01.01.2020	начислено	оплачено	остаток на 31.12.2020
Содержание жил.фонда	326 078,76	2 887 797,24	2 883 116,73	330 759,27

Виды работ (услуг)	Затраты (руб.)
Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	556 228,97
Санитарное содержание мест общего пользования	283 354,00
Содержание мусоропроводов	186 241,26
дезинсекции и дератизации	5 851,18
коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД:	
холодная вода	10 302,71
горячая вода	43 588,38
стоки	20 605,42
Освещение мест общего пользования	203 801,52
Содержание лифтов	308 566,24
Техническое обслуживание ВДГО	-
Противопожарные мероприятия, ДУ и ППА	131 283,83
Очистка вентканалов и дымоходов	13 155,40
Содержание управляющей компании	146 558,85
Общехозяйственные расходы	55 344,57
Содержание аварийно-диспетчерской службы	143 682,22
Сбор, вывоз ТБО	297 322,75
ИТОГО	2 405 887,29

Генеральный директор



С.Д. Сотникова